



Certificat de performance énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel**  
Demande de permis à partir du 1<sup>er</sup> mai 2010

Référence PEB : RWPEB-098338  
Numéro : 20240130500213  
Établi le : 30/01/2024  
Validité maximale : 30/01/2034



### Logement certifié

Nom Maison+bureau

Rue : Rue des Bayards

n° : 2

BP : -

CP : 4000 Localité : Liège

Certifié comme : **Maison unifamiliale**

Date de construction : 2023



### Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de : **12.892 kWh/an**

Surface de plancher chauffée :

**113 m<sup>2</sup>**

Consommation spécifique d'énergie primaire : **115 kWh/m<sup>2</sup>.an**

**A++**  $E_{\text{spec}} \leq 0$

$0 < E_{\text{spec}} \leq 45$  **A+**

$45 < E_{\text{spec}} \leq 85$  **A**

$85 < E_{\text{spec}} \leq 170$  **B**

**115**

$170 < E_{\text{spec}} \leq 255$  **C**

$255 < E_{\text{spec}} \leq 340$  **D**

$340 < E_{\text{spec}} \leq 425$  **E**

$425 < E_{\text{spec}} \leq 510$  **F**

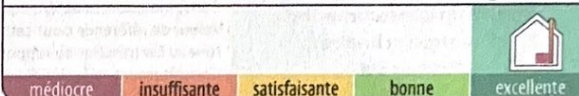
$E_{\text{spec}} > 510$  **G**

### Logement certifié

#### Besoins en chaleur du logement



#### Performance des installations de chauffage



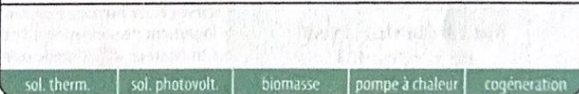
#### Performance des installations d'eau chaude sanitaire



#### Système de ventilation



#### Utilisation d'énergies renouvelables



### Responsable PEB n° PEB-03209

Nom / Prénom : EVRARD Jérôme

Adresse : Rue des Vennes

n° : 288 Boîte : -

CP : 4020 Localité : Liège

Pays : Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes à la Réglementation PEB en vigueur en Wallonie à la date du dépôt de la demande de permis (Période : Du 01/01/2019 au 30/06/2019). Version du logiciel de calcul v.14.0.0

Date : 30/01/2024

Signature :

Le certificat PEB est un document qui doit être réalisé à l'issue de la procédure PEB relative à la construction d'un bâtiment ou d'une unité PEB résidentielle. Il donne des informations sur la performance énergétique du bien et sur le respect des exigences imposées aux bâtiments neufs ou assimilés. Ce certificat PEB est établi par le responsable PEB du projet, sur base de la déclaration PEB finale conformément à l'article 33 du décret PEB du 28/11/13. Certains de ses indicateurs devront être mentionnés dans les publicités réalisées en vue de la vente ou la location ; la classe énergétique, la consommation théorique totale et la consommation spécifique d'énergie primaire. Ce certificat PEB devra également être communiqué à l'acquéreur ou au locataire avant la signature de la convention, qui mentionnera cette communication. Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie [energie.wallonie.be](http://energie.wallonie.be)